

Número de registre 9772

AJUNTAMENT DE LLEIDA

REGIDORIA DE PROMOCIÓ I GESTIÓ DE L'HÀBITAT URBÀ I RURAL I LA SOSTENIBILITAT

OFICIALIA MAJOR

PATRIMONI

EXP. 65/2015

Anunci de la licitació de l'alienació, mitjançant un procediment obert, d'una finca municipal situada al carrer d'Alcarràs, 15

1. Entitat adjudicadora

A) Ajuntament de Lleida

B) Patrimoni

C) Exp. núm. 65/2015

2. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la venda d'una finca municipal, situada a Lleida, carrer d'Alcarràs, 15 quina descripció, dades registrals i referència cadastral són les següents:

"Urbana, solar, situat a Lleida, carrer d'Alcarràs, núm. 15, amb una superfície, després de practicar dues segregacions, de 2.840,37 m2. Confronta: front, l'esmentat carrer; fons, Posica, SL; esquerra, Posica, SL; i, dreta, Posica, SL. Té una edificabilitat de 5.043,37 m2."

Inscripció: Finca registral núm. 26140, Inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, al volum 2632, llibre 474, foli 184.

Referència cadastral: 4898602CG0049H0001KK

Qualificació urbanística: Zona Industrial Urbana, clau 6A (article 175 del Pla general d'ordenació urbana de Lleida).

3. Procediment i forma d'adjudicació

A) Procediment: Obert amb diversos criteris de valoració.

B) Tramitació: ordinària.

4. Bases de la licitació

Tipus de licitació: El tipus de licitació s'estableix en la quantitat de 459.706,70 € de principal, més un 21% d'IVA.

La resta de bases són les previstes en el Plec de condicions jurídiques, econòmiques i administratives aprovat inicialment per l'Ajuntament Ple en sessió de data 30 d'octubre de 2015.

5. Garanties

Provisional: 9.194,14 €

Definitiva: 5% del preu d'adjudicació de la finca.

6. Obtenció d'informació i documentació

A) Informació: Departament de Patrimoni, edifici Pal.las, 1ª planta, Plaça Paeria núm. 11, 25071 Lleida, Telèfon: 973700340, Fax: 973700473 i al correu electrònic: patrimoni@paeria.es.

B) Documentació: al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida: <https://perfilcontractant.paeria.cat>.

7. Informació pública del Plec de condicions i presentació d'ofertes

A) Data límit de presentació:

Les proposicions per a licitar es presentaran en al Registre General de l'Ajuntament de Lleida, en horari de 9 a 13 hores, en sobres tancats, dintre del termini de 26 dies naturals a comptar des del dia següent de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província. Si el darrer dia del termini coincideix en dissabte o festiu s'ajornarà fins el proper dia hàbil posterior. L'esmentat termini està condicionat a què en els 20 dies des de l'exposició pública del Plec de condicions no es presentin al·legacions; si se'n presenten, la licitació s'ajornarà fins a la seva resolució i aprovació definitiva del Plec.

B) Documentació que s'ha de presentar:

La prevista en l'article 8 del Plec de condicions jurídiques, econòmiques i administratives que regeixen aquesta licitació.

C) Lloc on s'ha de presentar:

- Registre General de la Corporació
- Plaça de la Paeria, núm. 11, planta baixa (edifici Pal·las).
- Lleida: 25071

8. Obertura d'ofertes

L'acte d'obertura de pliques serà públic i el lloc i data en que tindrà lloc és publicarà al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

9. Despeses dels anuncis

Aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Lleida, 10 de novembre de 2015

La primera tinent d'alcalde, Montse Mínguez i García
