



**Ajuntament de Lleida**

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016



Ajuntament de Lleida

Secretaria General

APROVAT per Decret

de data 28 JUL. 2016

Dono Fe  
El Secretari

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DELS SERVEIS PER LA REDACCIÓ DELS TREBALLS TÈCNICS D'ORDENACIÓ DEL CONJUNT DEL "PARC TERRITORIAL ALCALDE PONS-LES BASSES" I DEL PLA ESPECIAL D'UN CAMPING AL MUNICIPI DE LLEIDA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Ajuntament de Lleida

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

**ÍNDEX**

- Annex 1. Quadre resum de característiques del contracte.
- Annex 2. Determinacions Específiques.
- Annex 3. Plec de Condicions Tècniques.

**ANNEX 1. QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

<b>A. Objecte del contracte</b>	Servei per la redacció dels treballs tècnics d'ordenació del conjunt del Parc Territorial Alcalde Pons-Les Basses i del Pla especial d'un càmping al municipi de Lleida
<b>B. Dades econòmiques</b>	<b>Tipus de licitació:</b> 24.689,09 € <b>IVA:</b> 5.184,71€ <b>TOTAL PRESSUPOST:</b> 29.873,80 €
<b>C. Crèdit pressupostari</b>	03.1510.60100
<b>D. Termini de durada del contracte</b>	<b>Termini:</b> Fins el 31 de desembre de 2016 <b>Pròrroga:</b> No.
<b>E. Tramitació de l'expedient</b>	Ordinària, no sotmès a regulació harmonitzada.
<b>F. Procediment d'adjudicació</b>	Obert, amb diversos criteris de valoració
<b>G. Solvència i classificació empresarial</b>	<b>Classificació:</b> No <b>Solvència:</b> segons consta en el present plec de clàusules administratives.
<b>H. Garantia provisional</b>	S'eximeix
<b>I. Garantia definitiva</b>	5 % del pressupost d'adjudicació. En el supòsit que l'oferta hagi estat considerada com anormalment baixa, prèviament a l'adjudicació, es requerirà una garantia complementària fins a 10%.
<b>J. Termini de garantia</b>	No n'hi ha
<b>K. Subcontractació</b>	Si
<b>L. Revisió de Preus</b>	No procedeix
<b>M. Campanya divulgativa</b>	1% del Pressupost de licitació a càrrec de l'adjudicatari.



**Ajuntament de Lleida**

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat  
 Departament: Planejament i Gestió  
 Exp.204/2016



Ajuntament de Lleida  
 Secretaria General

**ANNEX 2. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE**

**1) CARACTERÍSTIQUES D'AQUEST CONTRACTE**

**1.1) Definició de l'objecte del contracte**

És objecte d'aquest contracte la contractació del servei per la redacció dels treballs tècnics d'ordenació del conjunt del Parc Territorial Alcalde Pons-Les Basses i del Pla especial d'un càmping al municipi de Lleida.

**1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte**

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient i en el present Plec de Clàusules aplicable a aquesta contractació.

**1.3) Pressupost de licitació**

El Pressupost de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de VINT-I-QUATRE MIL SIS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB NOU CÈNTIMS (24.689,09 €) IVA exclòs. L'IVA que correspon aplicar és el 21% i ascendeix a la quantitat de 5.184,71 €.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a la clàusula 16 de les Determinacions Genèriques dels Plecs de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Lleida.

**1.4) Valor estimat**

El valor estimat del contracte als efectes d'allò que disposa l'article 88 del TRLCSP i especialment pel que fa a la determinació del procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, és de VINT-I-QUATRE MIL SIS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB NOU CÈNTIMS (24.689,09 €) IVA exclòs..

**1.5) Partides pressupostàries**

El contracte es finança a càrrec a la Partida 03.1510.60100 del Pressupost Municipal de l'exercici 2016 per un import màxim de 29.873,80 €.

**1.6) Termini de contracte**

La vigència del contracte serà entre la formalització del mateix fins el 31 de desembre de 2016.

El contracte no serà prorrogable.

**1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

La contractació que es tramitarà pel procediment obert amb diversos criteris de valoració, no està subjecte a regulació harmonitzada, en virtut d'allò que estableixen els articles 138.2 i 157 a 161 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per RDL 3/2011 de 14 de novembre (en endavant TRLCSP).

**1.8) Import màxim de les despeses de publicitat i divulgació**

L'import màxim de les despeses de publicitat de la licitació de la present contractació, que haurà d'abonar l'adjudicatari, serà de 1.000 euros.



**Ajuntament de Lleida**

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

**Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat**

**Departament: Planejament i Gestió**

**Exp.204/2016**



**Ajuntament de Lleida  
Secretaria General**

L'import corresponent a la col·laboració en les campanyes de divulgació impulsades des de l'Ajuntament, que seran com a mínim, d'un 1% del pressupost de licitació, podent l'adjudicatari ofertar una col·laboració de superior quantia.

**1.9) Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions**

La documentació per prendre part en aquesta contractació es presentarà dins el termini que s'estableixi en l'anunci corresponent, en el Registre General de l'Ajuntament de Lleida, Oficina d'Atenció Ciutadana, plaça Paeria, núm. 11-planta baixa, edifici Pal·las, telèfon 973.70.03.07 Fax 973.70.04.73, abans de les 13,00 hores, podent ésser també enviada per correu. En aquest cas, la documentació s'haurà de lliurar abans de les 13.00 hores a l'Oficina de Correus i dins del termini màxim establert a l'anunci corresponent, havent-se d'anunciar la seva tramesa mitjançant telegrama, fax o correu electrònic a [contractacio@paeria.es](mailto:contractacio@paeria.es) al dit Servei de Contractació el mateix dia de la seva presentació, sense ultrapassar, en aquest darrer cas, el termini esmentat per a la presentació de les proposicions. Transcorreguts deu dies des de la data esmentada sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anar degudament signada pel licitador, ser original o degudament autenticada i haurà de presentar-se en tres (3) SOBRES, dins de cadascun dels quals s'inclourà, en full apart, una relació numerada dels documents en ells inclosos, així com la pròpia documentació que es detalla a continuació:

**SOBRE NÚM. 1**

Portarà la menció "**DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA per a la contractació dels serveis per la redacció dels treballs tècnics d'ordenació del conjunt del "Parc Territorial Alcalde Pons-Les Basses" i del Pla especial d'un camping al municipi de Lleida, amb número d'expedient 204/2016, presentada per ..... (Nom del licitador, NIF, domicili, correu electrònic, telèfon i fax)**" i haurà de contenir la documentació següent:

- a) Relació numerada de la documentació inclosa amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms de la persona de contacte i adreça postal i electrònica, número de telèfon i de fax del licitador.
- b) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, el qual s'haurà de validar en el Departament de Contractació de l'Ajuntament, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, en el seu cas, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els hi sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 58 i 75 TRLCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del Reglament



## Ajuntament de Lleida

### SERVEI DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (endavant, RGLCAP).

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 55 i 72 TRLCSP

c) Declaració responsable d'acord amb el model següent:

"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa ....., en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data .... i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm. ...., domiciliada a..... carrer ....., núm. ....), declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP; i que es troba al corrent en el pagament de les quotes de la Seguretat Social, conforme disposa l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de l'Estatut dels Treballadors, i que es troba al corrent en el pagament de les seves obligacions tributàries, conforme disposa l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i que no s'ha donat de baixa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques/està exempt de l'Impost sobre Activitats Econòmiques/es compromet a donar-se d'alta abans de l'adjudicació del contracte.

Així mateix, AUTORITZO l'Ajuntament de Lleida a efectuar les consultes necessàries a l'Agència Estatal d'Administració Tributària i/o la Tresoreria General de la Seguretat Social i/o la Generalitat de Catalunya, per a sol·licitar:

- Certificat d'estar al corrent d'obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària
- Certificat d'estar al corrent del pagament de les cotitzacions i quotes davant la Tresoreria General de la Seguretat Social

Aquests certificats seran sol·licitats a l'efecte que la persona que subscriu, o l'entitat que representa, sigui contractada per l'Ajuntament de Lleida, de conformitat amb l'article 60.d) del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic i amb els articles 13 i/o 14 i 15 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes.

(Lloc, data i signatura del licitador)."

d) L'acreditació de solvència serà:

### **Solvència econòmica i financera:**

En cas que el licitador sigui persona jurídica haurà d'aportar el document següent:



**Ajuntament de Lleida**

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

**Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat**

**Departament: Planejament i Gestió**

**Exp.204/2016**



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

- Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que se disposi de les referències de dit volum de negocis. Aquesta declaració s'ha de justificar amb els documents comptables que l'acrediten

El promig de volum de negoci anual que cal acreditar ha de ser com a mínim del 40% del pressupost del contracte.

En cas que el licitador sigui persona física que no tinguin activitat econòmica per compte propi, hauran de presentar el document següent:

- Declaració sobre el resultat de la Declaració de la Renda dels darrers 3 exercicis. Aquesta declaració s'ha de justificar amb fotocòpia de les declaracions de renda (IRPF) corresponents.

Quan per raons justificades, l'empresari no pogués acreditar la seva solvència en els termes fixats en els apartats precedents, podrà proposar altres mitjans complementaris. En aquest cas la Mesa de contractació, resoldrà discrecionalment sobre si els considera suficients o no.

**Solvència professional o tècnica**

Els mitjans d'acreditació seran:

- El licitador haurà d'acreditar l'execució satisfactòria d'un mínim de dos contractes per una entitat del sector públic durant els deu anys anteriors, amb un import d'adjudicació per a cadascun d'ells igual o superior al 30% del valor del present contracte i un objecte semblant.

L'execució d'aquests contractes s'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat del sector públic. corresponent.

- El licitador donat el component tècnic especialitzat de la matèria i d'acord amb l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, haurà de presentar el compromís d'adscriure els mitjans personals, mitjançant un equip de treball que es compondrà directament, de forma associada o de forma col·laborativa, almenys, pels professionals següents:
  - Un arquitecte superior
  - Un delineant

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar la documentació complementària que estimi adient. La sol·licitud d'aquesta documentació complementària tindrà la consideració de defecte subsanable, per la qual cosa es tramitarà tal com preveu l'art. 81 del RD 1098/2001.

A més el licitador, i d'acord amb l'article 64.2 del Text Refós de la LCSP haurà de presentar el compromís d'adscriure els mitjans personals i materials que, en el seu cas, exigeixi el plec de condicions tècniques.



Ajuntament de Lleida

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

Elements a valorar i acreditació de la solvència amb mitjans externs :

Es considerarà susceptible de valoració la solvència acreditada, tant per la persona jurídica que es presenta a la licitació, com la de les persones físiques o jurídiques que en formin part, sempre que així se sol·liciti.

A més i de conformitat amb el que preveu l'art. 63 del Text Refós de la LCSP l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, únicament per a l'acreditació de la solvència professional o tècnica, sempre que demostrï que per a l'execució del contracte disposa efectivament d'aquests mitjans.

Cas d'utilitzar aquesta possibilitat, correspondrà a la Mesa de Licitació considerar degudament acreditada la disposició efectiva d'aquests mitjans aliens i sol·licitar, prèviament a la seva acceptació, els aclariments i documentació que consideri adient. La presentació d'aquesta documentació complementària tindrà la consideració de defecte subsanable, per la qual cosa es tramitarà tal com preveu l'art. 81 del RD 1098/2001.

- e) Autorització, si s'escau, perquè les notificacions es duguin a terme de manera electrònica mitjançant el servei e-NOTUM, d'acord amb el model següent:

*"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa ....., en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data .... i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm. ...., domiciliada a..... carrer ....., núm.....), AUTORITZO l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a .....(indicar nom, adreça de correu electrònic i telèfon mòbil de contacte), d'acord amb el previst als articles 27 i següents de la Llei 11/2007 de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, en relació amb l'article 146.1 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.*

*(Lloc, data i signatura del licitador)."*

- f) Declaració responsable de vigència de les circumstàncies que donaren lloc a la declaració, per part de l'Administració Tributària, d'exempció d'IVA, si s'escau.
- g) Declaració responsable de reunir algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació en la puntuació de les ofertes, especificats en la clàusula 1.12) d'aquest plec, si s'escau.
- h) Declaració responsable de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols, cas de tractar-se d'empreses estrangeres.
- i) En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració manifestant aquesta circumstància en els termes establerts en l'article 42 del Codi de Comerç.
- j) En el supòsit que els licitadors tinguin intenció de concórrer en unió temporal, hauran de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies



## Ajuntament de Lleida

### SERVEI DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016



dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.

Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restaran eximides de presentar la documentació referida anteriorment, a excepció de la solvència financera i econòmica i professional o tècnica específica, si s'escau, si no consta en el Registre de Licitadors, sempre i quan aportin la diligència d'inscripció, la vigència màxima de la qual no hagi caducat; així com la declaració responsable que les circumstàncies reflectides a la diligència d'inscripció no han experimentat cap variació. A més d'aquesta declaració caldrà que s'aporti la documentació prevista en el punt c) i e) d'aquesta Clàusula. Si es dona alguna de les circumstàncies previstes en els punts f), g), h), i) i j) d'aquesta Clàusula, també s'acreditaran documentalment.

Tal com preveu la "Ley 14/2013 de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización" els licitadors podran acollir-se a l'establert en l'article 146.4 i 5 del TRLCSP en els termes previstos en el mateix.

### **SOBRE NÚM. 2**

Portarà la menció "**Documentació relativa als criteris d'adjudicació no avaluables de forma automàtica per a la contractació dels serveis per la redacció dels treballs tècnics d'ordenació del conjunt del "Parc Territorial Alcalde Pons-Les Basses" i del Pla especial d'un camping al municipi de Lleida, amb número d'expedient 204/2016, presentada per .....**(Nom del licitador, NIF, domicili, correu electrònic, telèfon i fax)" i haurà de contenir la documentació següent:

- 1) Relació numerada de la documentació inclosa.
- 2) Quant als aspectes tècnics, haurà de contenir la documentació que acrediti el criteri d'adjudicació a tenir en compte, de conformitat amb la Clàusula 1.11) del present Plec, i concretament haurà d'incloure:

Memòria tècnica que contingui:

- Composició i mitjans de l'equip de treball.
- Documents de planejament urbanístic general aprovats i vigents.
- Documents de planejament urbanístic derivat aprovats i vigents.
- Documents de gestió urbanística aprovats i vigents.

Adicionalment es subministrarà tota la informació en els formats informàtics habituals, amb la condició de no estar protegits per facilitar la seva anàlisi, havent de poder visualitzar-se les fórmules del full de càlcul si n'hi ha. Es recomanen l'estàndar Microsoft office, i les eines Word, Excel, Project i Autocad.

### **ADVERTIMENT**

La documentació que contenen els sobres precedents (1 i 2) no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre 3 relatiu a la proposició econòmica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.





**Ajuntament de Lleida**

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

**Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat**  
**Departament: Planejament i Gestió**  
**Exp.204/2016**



Ajuntament de Lleida  
 Secretària General

**SOBRE NÚM. 3**

Portarà la menció "**Proposició econòmica per a la contractació dels serveis per la redacció dels treballs tècnics d'ordenació del conjunt del "Parc Territorial Alcalde Pons-Les Basses" i del Pla especial d'un camping al municipi de Lleida, amb número d'expedient 204/2016, presentada per .....( Nom del licitador, NIF, domicili, correu electrònic, telèfon i fax).....**" i haurà de contenir la documentació següent:

La proposició econòmica, que haurà d'ajustar-se al model següent:

*"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., CIF núm. ...., domiciliada a..... carrer ....., núm.....), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a ....., es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars per la quantitat de ..... euros, IVA exclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).*

*L'import de l'IVA, al ... %, és de ..... €.*

*(Lloc, data i signatura del licitador)."*

**1.10) Obertura de pliques**

Finalitzat el termini de recepció de les proposicions, el responsable del registre de l'Ajuntament de Lleida expedirà certificació de les pliques presentades i remetrà les mateixes, al costat d'aquest certificat, al secretari de la Mesa de contractació.

A l'efecte de qualificació de la documentació presentada, prèvia la constitució de la Mesa de contractació, que es reunirà a partir del primer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de proposicions, del termini per a la recepció de documentació presentada per correu, o de l'efectiva recepció d'aquesta documentació, si s'escau, el president ordenarà l'obertura del SOBRE núm. 1 i el secretari certificarà la relació de documents que figuren en cadascuna de les pliques.

Si la Mesa observés defectes o omissions subsanables en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment o per altres mitjans als interessats, sense perjudici de fer públiques aquestes circumstàncies per mitjà del tauler d'anuncis i el perfil de contractant si així es considera necessari, i atorgarà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o solucionin davant la mateixa mesa.

Així mateix i de conformitat amb el estableix l'article 22 del RGLCAP, l'òrgan de contractació i la Mesa de Contractació podran recaptar dels empresaris aclariments sobre els certificats i documents presentats, o requerir-los per a la presentació d'altres complementaris, que hauran de presentar-se en un termini no superior a cinc dies naturals, sense que puguin presentar-se després d'haver-se declarat admeses les ofertes.

Els terminis d'esmena i de requeriment de documentació complementària interrompeixen el termini d'obertura del sobre núm. 2

S'hauran de rebutjar les proposicions quan no s'acrediti fefaentment la possessió dels requisits per a contractar amb les administracions públiques, falti algun dels documents requerits en



**Ajuntament de Lleida**

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

**Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat**

**Departament: Planejament i Gestió**

**Exp.204/2016**

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

aquest plec pel que fa al sobre número 1 o s'observés en aquests documents defectes substancials o deficiències materials no subsanables.

La Mesa, una vegada qualificada la documentació que es refereix l'apartat anterior i resoltes, si escau, les deficiències o omissions de la documentació presentada, procedirà a determinar les empreses que s'ajustin als criteris de selecció, amb pronunciament sobre les admeses a la licitació i de les rebutjades amb les causes del seu rebuig. De les actuacions es deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

Posteriorment, en un termini no superior a set dies naturals a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa, la Mesa de contractació convocarà la sessió pública d'obertura del SOBRE núm. 2. Prèviament a aquesta obertura el president posarà de manifest el resultat de la qualificació dels documents presentats, amb expressió de les proposicions admeses, de les rebutjades i la causa o les causes d'inadmissió de les quals resultin rebutjades, excepte els de les proposicions rebutjades.

L'acte d'exclusió d'un licitador podrà ser notificat a aquest en el mateix acte Públic, si fos possible per trobar-se algun representant de l'empresa present en l'esmentat acte o, en el seu defecte, amb subjecció al procediment establert en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Les ofertes que corresponguin a proposicions rebutjades quedaran excloses del procediment d'adjudicació del contracte i els sobres que les continguin no seran oberts.

Seguidament la Mesa de Contractació procedirà a l'obertura pública del SOBRE núm. 2 i a realitzar la valoració dels criteris que ponderables en funció d'un judici de valor, amb l'assessorament que estimi adient. Aquesta última operació, no tindrà caràcter públic.

Conclusa la valoració es convocarà un nou acte públic en el qual, en primer lloc i amb caràcter previ a l'obertura del SOBRE núm. 3, es donarà a conèixer el resultat de la valoració dels criteris ponderables en funció d'un judici de valor.

Un cop donat a conèixer públicament el resultat de tal valoració, es procedirà a l'obertura del SOBRE núm. 3 i a valorar les ofertes econòmiques presentades, bé al mateix acte públic o interrompent aquest pel temps mínim necessari per a realitzar els càlculs corresponents. Es reanudarà, si s'escau, l'acte públic en el qual es donarà compte de la valoració de les ofertes econòmiques i la puntuació global de totes les ofertes i, d'acord amb la mateixa, la Mesa de Contractació formularà la proposta d'adjudicació provisional a l'òrgan de contractació.

De tot l'actuat conforme als apartats anteriors, es deixarà constància en les actes corresponents.

La data, lloc i hora dels actes públics a què fa referència aquesta clàusula es faran públics al Perfil del Contractant, amb suficient antelació.

**1.11) Criteris d'adjudicació**

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.



Ajuntament de Lleida

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

**CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA**

**Fins a 50 punts**

Els punts s'atorgaran en funció de la següent fórmula:

$$VO = \frac{OM * PMO}{OF}$$

VO= Valoració de la oferta

PMO= Puntuació màxima obtenible

OF= Oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

**CRITERIS D'ADJUDICACIÓ NO AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA**

**Fins a 50 punts:**

Desglossats de la següent manera:

- Composició i mitjans de l'equip de treball: 10 punts.
  - Millores en l'equip personal: fins a 8 punts.
  - Equip material: fins a 2 punts.
- Documents de planejament urbanístic general aprovats i vigents: 10 punts.
- Documents de planejament urbanístic derivat aprovats i vigents: 20 punts.
- Documents de gestió urbanística aprovats i vigents: 10 punts.

En ser la ponderació dels criteris avaluable de forma automàtica no inferior a la dels criteris que depenen d'un judici de valor, no serà necessari constituir el Comitè d'Experts a que fa referència l'article 150 del TRLCSP

En tot cas l'Ajuntament de Lleida es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions econòmicament més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 151.1 del Text Refós de la LCSP.

**1.12) Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions**

L'ordre de prelación en cas d'igualació de proposicions econòmicament més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius d'adjudicació serà el previst a les Determinacions Genèriques dels Plecs de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Lleida.

**1.13) Variants**

Els licitadors no en podran presentar en les seves ofertes.

**1.14) Proposicions anormals o desproporcionades**

En l'adjudicació amb més d'un criteri de valoració, per determinar que una proposició no pot ser completa per ser anormal o desproporcionada, es consideraran globalment els criteris establerts a l'art. 85 del RGLCAP.



**Ajuntament de Lleida**

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

**Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat**

**Departament: Planejament i Gestió**

**Exp.204/2016**



**Ajuntament de Lleida**  
**Secretaria General**

**1.15) Garantia provisional**

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 103 del Text Refós de la LCSP.

**1.16) Garantia definitiva**

La garantia definitiva a constituir per l'adjudicatari serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

En el supòsit que l'oferta hagi estat considerada com anormalment baixa, prèviament a l'adjudicació, es requerirà una garantia complementària fins a 10%.

**1.17) Drets i obligacions de les parts**

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

L'adjudicatari està obligat a aportar per a la realització de l'objecte del contracte el personal que sigui necessari per a la bona execució del contracte.

L'adjudicatari executarà el contracte amb subjecció a allò establert al present Plec.

L'adjudicatari queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer amb ocasió del compliment del contracte.

**1.18) Modificació del contracte**

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en el Títol V del Llibre I TRLCSP, d'acord amb l'article 219 del dit text legal.

**1.19) Règim de pagament**

L'adjudicatari expedirà les corresponents factures a mesura que finalitzi els serveis licitats, que seran conformades per la Regidoria.

El pagament s'abonarà de conformitat amb l'establert en els articles 216 i 232 del TRLCSP i 147 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La factura no es tramitarà fins que s'acrediti l'acompliment del servei amb la prèvia conformitat del responsable del contracte, segons s'estableix la clàusula 2.7 d'aquest plec.

D'acord amb allò que estableix a la DF sisena del RDL 4/2013, de 22 de febrer pel qual s'aproven les mesures de recolzament a l'emprenedor i foment del creixement i la creació d'ocupació, en la factura s'hauran de fer constar les següents dades:

- L'Òrgan administratiu de l'Ajuntament de Lleida amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció Municipal.
- L'Òrgan de contractació: Primera tinent alcalde.
- El destinatari de la factura: Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat. Departament de Planejament i Gestió.



## Ajuntament de Lleida

### SERVEI DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016



Serà necessària juntament amb la tramitació de les factures corresponents, aportar els certificats d'estar al corrent amb Hisenda i amb Seguretat Social.

#### **1.20) Revisió de preus**

No s'admet la revisió de preus.

#### **1.21) Causes de resolució**

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 223 i 308 del Text Refós de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 60 del Text Refós de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament de Lleida puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula següent referida a les penalitzacions.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- L'incompliment de l'establert en la clàusula 1.26 del present Plec de clàusules, en relació a la confidencialitat de la informació.

#### **1.22) Penalitzacions**

S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

**a) Per incompliment de les condicions especials d'execució.** L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest plec donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

- Com regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.
- Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 212.8 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte.

**b) Per compliment defectuós.** S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

- Com regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en



**Ajuntament de Lleida**

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

**Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat**

**Departament: Planejament i Gestió**

**Exp.204/2016**

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

aquest cas podran arribar a fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.
- c) **Per incomplir criteris d'adjudicació.** S'imposaran al contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació en els següents termes:
  - Si, durant l'execució del contracte o al temps de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta, especialment els relatius al volum de mà d'obra a utilitzar en l'execució del contracte, en el seu cas.
  - Per a considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació caldrà que al descomptar-se un 25 per 100 de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hauria estat la millor valorada.
  - Com regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar a fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.
- d) **Per demora.** Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials establerts, s'estarà al disposat a l'article 212 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic quant a la imposició d'aquestes penalitats.

**1.23) Termini de garantia del contracte**

Ateses les característiques de les prestacions de l'objecte del contracte, no s'estableix termini de garantia d'acord amb els articles 95.1 i 222 del TRLCSP.

**1.24) Cessió**

En el present contracte resta prohibida la cessió.

**1.25) Subcontractació**

S'admet la subcontractació en els termes establerts en l'article 227 i següents del TRLCSP.

**1.26) Confidencialitat de la informació**

D'acord amb l'art 140.2. del Text Refós de la LCSP, l'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència indefinida, a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'art. 140.1 del Text Refós la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.



## Ajuntament de Lleida

### SERVEI DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

#### **1.27) Règim jurídic de la contractació**

Sense perjudici de l'establert amb caràcter general per als contractes de les corporacions locals, el contracte es regirà pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions tècniques, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Lleida, aprovat definitivament pel Ple i publicat en el BOPL núm. 124, de 07.09.2010 i al DOGC núm. 5734 de 14.10.2010, així com per la resta de normativa legal aplicable, com ara:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa.
- R.D.L 3/2011 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 de octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de las Administracions Públiques
- Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Les Ordenances i les bases d'Execució del Pressupost.

#### **1.28) Domicili a efectes de notificacions**

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent.

#### **1.29) Adjudicació**

L'adjudicació del contracte es durà a terme de conformitat amb allò establert al R.D.L 3/2011 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic. Quan els licitadors hagin concorregut en Unió Temporal d'Empreses, l'escriptura de constitució haurà d'aportar-se abans de la formalització del contracte.

Igualment, quan s'exigeixi a l'adjudicatari que concertí algun tipus d'assegurança, abans de la formalització del contracte, haurà d'aportar-se la pòlissa corresponent.

#### **1.30) Formalització del contracte**

L'adjudicatari s'obliga a formalitzar el contracte mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació .

De conformitat amb allò que es preveu l'article 223 del Text Refós de la LCSP, la no formalització del contracte en el termini establert, per causa imputable al contractista, en serà causa de resolució.

#### **1.31) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista**

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb



**Ajuntament de Lleida**

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

**Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat**

**Departament: Planejament i Gestió**

**Exp.204/2016**

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

**Obligacions de l'adjudicatari laborals, socials i fiscals.**

L'adjudicatari desenvoluparà la seva activitat amb el seu propi personal contractat, que dependrà única i exclusivament de l'adjudicatari a tots els efectes civils, laborals, fiscals i de seguretat social, sense vinculació laboral, contractual ni responsabilitat de cap tipus per part de la Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

L'adjudicatari haurà de complir amb totes les obligacions laborals, de seguretat social, fiscals i de prevenció de riscos laborals derivades de la contractació de personal per dur a terme la seva activitat. La Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat en cap cas serà responsable del pagament d'indemnitzacions, quotes, liquidacions, salaris i qualsevol altra càrrega que es pogués imposar a l'adjudicatari com a conseqüència de les relacions laborals d'aquest amb el seu personal, amb total indemnitat per a la Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat .

El contractista queda obligat al compliment estricte de qualsevol normativa en vigor o que es dicti durant la vigència del contracte, en matèria laboral, de seguretat social, fiscal, i de prevenció de riscos, inclòs el conveni col·lectiu del sector, en allò que es refereix al pagament de jornals mínims per categories professionals, quotes de la Seguretat Social, mutualisme laboral, etc., la Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat estarà facultada per dur a terme la inspecció del compliment d'aquesta obligació.

La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevulla vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, o de llurs subcontractistes i la Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

**Obligacions de l'adjudicatari relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions.**

Correspondrà i anirà a càrrec de l'adjudicatari l'obtenció d'autoritzacions i llicències, documents o qualsevol informació, tant oficials com particulars que es requereixin per a la realització del servei.

**1.32) Assegurances**

L'adjudicatari s'obliga a disposar de les següents pòlisses d'assegurances, que haurà d'aportar abans de la signatura del contracte:

- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 150.000.- euros.

Per acreditar aquest punt, serà necessari aportar, abans de la formalització del contracte, fotocòpia de la pòlissa d'assegurança i del darrer rebut de pagament de la mateixa.

**1.33) Compliment del contracte i recepció de les prestacions**

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'administració, la totalitat de la prestació.

Només en el supòsit que la prestació del contractista no reuneixi les condicions necessàries per a procedir a la seva recepció es dictaran per escrit per la persona designada a l'efecte per l'òrgan de contractació, les instruccions oportunes per tal que s'esmenin els defectes observats i el contractista compleixi les seves obligacions en el termini que es fixi, no procedint la recepció fins





## Ajuntament de Lleida

### SERVEI DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

que les esmentades instruccions hagin estat complimentades, aixecant-se llavors l'acta corresponent.

## 2) CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES D'AQUEST CONTRACTE:

### **2.1) Lloc de prestació del servei**

En els espais indicats per la Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

### **2.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte**

L'Ajuntament de Lleida es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, durant l'execució del servei.

### **2.3) Programa de treball**

Pel que fa a la feina a desenvolupar l'adjudicatari seguirà les directrius que se li marquin des de la Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat i d'acord amb la proposta tècnica presentada.

### **2.4) Protecció de dades de caràcter personal**

El contractista s'obliga a complir amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, en especial a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (LOPD) i al Reglament de desenvolupament de la Llei de Protecció de dades, aprovat per RD 1720/2007, de 21 de desembre.

El contractista respectarà les prescripcions de la normativa en el tractament de les dades personals a que tingui accés i adoptarà i implantarà les mesures de seguretat que s'estableixen a la Llei i als reglaments de desenvolupament, d'acord amb el nivell de seguretat dels fitxers de l'Ajuntament de Lleida. Així mateix, establirà les condicions necessàries per garantir el compliment i respecte d'aquestes mesures i aquelles aplicades per l'Ajuntament de Lleida per part del personal dedicat al contracte.

D'acord amb el que estableix l'article 12 de l'esmentada LOPD, l'accés per part de l'adjudicatari a les dades que li trameti l'Ajuntament de Lleida per a la prestació dels serveis recollits en aquest contracte públic, no es considera cessió ni comunicació de dades, ja que l'accés i tractament de les dades és necessari per a la realització dels serveis de l'adjudicatari i es durà a terme sempre



## Ajuntament de Lleida

### **SERVEI DE CONTRACTACIÓ**

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016

sota les instruccions de l'Ajuntament de Lleida, qui podrà indicar en tot moment les condicions del mateix i modificar-les com consideri adient.

El contractista actuarà com a encarregat del tractament de les dades que li subministri l'Ajuntament de Lleida i, en conseqüència, no aplicarà ni utilitzarà les dades per a cap altra finalitat que no sigui l'execució dels serveis que s'estableixen en aquest contracte. Així mateix, tampoc comunicarà aquestes dades a tercers ni tan sols per la seva conservació, excepte que l'Ajuntament de Lleida ho sol·liciti o autoritzi expressament. L'Ajuntament serà responsable en tot cas de recollir les autoritzacions i consentiments necessaris per tal de permetre i garantir l'accés del contractista a les dades necessàries per a la seva prestació de serveis.

Un cop finalitzada la prestació dels serveis, les dades de caràcter personal tractades pel contractista per a la prestació dels serveis acordats serà destruïda o retornada a l'Ajuntament de Lleida. Aquest formalitzarà les instruccions al respecte a la finalització del contracte i les comunicarà al contractista

En qualsevol cas, al contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal o informació confidencial sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Lleida. En el cas que el personal vinculat a l'empresa adjudicatària tingués accés, directe o indirecte, a informació confidencial o dades de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

### **2.5) Facultat de l'Ajuntament de Lleida sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei.**

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament de Lleida informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

### **2.6) Responsable del contracte**

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 52 del TRLCSP, la cap de secció de Planejament i Gestió, qui dictarà les instruccions necessàries a l'adjudicatari per a la normal i eficaç execució del servei.

### **2.7) Condicions especials d'execució.**

A banda de l'obligació legal d'acomplir qualsevol normativa d'aplicació, constitueixen condicions especials d'execució l'acompliment de l'art. 42 de l'Estatut dels treballadors (Responsabilitat empresarial en cas de subcontractació d'obres o serveis), l'art. 40 de la Llei d'Infraccions i sancions en l'ordre social (responsabilitat empresarial) i l'art. 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (obligacions tributàries).



## Ajuntament de Lleida

### SERVEI DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat

Departament: Planejament i Gestió

Exp.204/2016



Ajuntament de Lleida  
Secretaria General

Per tal de comprovar el grau d'acompliment d'aquestes obligacions serà necessària juntament amb la tramitació de les factures corresponents, aportar els certificats d'estar al corrent amb Hisenda i amb Seguretat Social.

LA CAP DEL SERVEI JURÍDIC  
DE PATRIMONI I CONTRACTACIÓ

Elisenda Sas i Serra

Lleida, a 22 de juliol de 2016

<p>L'interventor que subscriu, informa favorablement el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, la qual cosa es fa constar als efectes d'allò que disposa la Disposició Addicional 2.7 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.</p> <p><b>L'INTERVENTOR</b></p> <p><b>Jordi Sanuy i Vallés</b></p> <p>Lleida, a 22 de juliol de 2016</p>	<p>El secretari general que subscriu, informa favorablement el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, la qual cosa es fa constar als efectes d'allò que disposa la Disposició Addicional 2.7 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.</p> <p><b>EL SECRETARI GENERAL,</b></p> <p><b>Jesús Gutierrez i Bustillo</b></p> <p>Lleida, a 22 de juliol de 2016</p>
--	---

