

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Secretaria General

APROVAT per Decret

de data **28 SET. 2016**

Dono Fe
El Secretari

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REPARACIONS URGENTS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA

Serveis d'Esports

Regidoria de les polítiques a favor de la Creativitat, la Cultura, l'Educació i l'Esport

Rambla Ferran 13, 4a planta

25007 Lleida

Tel. 973 70 06 14 Fax. 973 70 06 12

esports@paeria.cat

www.paeria.cat/esport



CONTRACTACIÓ DEL SERVEI REPARACIONS URGENTS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA

ANTECEDENTS / NECESSITAT DEL SERVEI:

L'objectiu principal del contracte és la contractació de les accions de reparacions urgents a les diferents instal·lacions esportives que gestiona l'Ajuntament de Lleida

DESCRIPCIÓ DETALLADA (Característiques tècniques, ubicació, etc) :

La contractació de les accions de reparacions urgents serà per a les següents instal·lacions esportives amb les seves diferents actuacions per al seu correcte funcionament.

- **INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS**

Camp de Futbol Atlètic Segre

Camp de Futbol Balàfia

Camp de Futbol Ciutat jardí

Camp de Futbol de Butsenit

Camp de Futbol de Gardeny i annex

Camp de Futbol de la Bordeta

Camp de Futbol de Llívia

Camp de Futbol de Magraners

Camp de Futbol de Pardiniyes

Camp de Futbol AEM

Camp de Tir amb Arc

Camp Escolar

Centre Piragisme

Circuit Autocross

Circuit Automodelisme

Circuit de Jooging

Circuit de Motocross

Circuit de Skate-Board

Estadi Camp d'Esports i annex

Serveis d'Esports

Regidoria de les polítiques a favor de la Creativitat, la Cultura, l'Educació i l'Esport

Rambla Ferran 13, 4a planta

25007 Lleida

Tel. 973 70 06 14 Fax. 973 70 06 12

esports@paeria.cat

www.paeria.cat/esport



Pista d'Atletisme i Gimnàs de Les Basses

Pavelló Municipal Barris Nord

Pavelló Municipal Camps Elisis

Pavelló Municipal de Cappont

Pavelló Municipal de La Bordeta

Pavelló Municipal de Magraners

Pavelló Municipal de Pardinyes

Pavelló Municipal Onze de Setembre

Pavelló Municipal Agnes Gregori

Pavelló Municipal Juanjo Garra

Pista de Petanca de Magraners

Pista Petanca AAVV Blocs Joan Carles

Pista Petanca del Secà

Pista Petanca La Bordeta

Pista Petanca Mariola

Pista Petanca Pardinyes

Pista Poliesportiva Balàfia

Pista Poliesportiva Butsentit

Pistes Poliesportives Escoles Públiques

Pista Poliesportiva de Gardeny

Pista Poliesportiva de la Panera

Pista Poliesportiva de Llúvia

Pista Poliesportiva La Bordeta

Pista Poliesportiva Mariola

Pista Poliesportiva Municipal del Secà

Pista Poliesportiva Pardinyes I

Pista Poliesportiva Pardinyes II

Pista Poliesportiva Secà de Sant Pere

Pista Poliesportiva Cappont

Pistes Petanca Club Petanca Lleida-Mariola

Rocòdroms de la Canalització

Sala Bulder

Velòdrom de Ciclisme

Zona Tir Olímpic

Piscines Municipals: Bordeta, Secà, Balafia, Pardinyes, Magraners, Gardeny i
Cappont

Serveis d'Esports

Regidoria de les polítiques a favor de la Creativitat, la Cultura, l'Educació i l'Esport

Rambla Ferran 13, 4a planta

25007 Lleida

Tel. 973 70 06 14 Fax. 973 70 06 12

esports@paeria.cat

www.paeria.cat/esport



- **ACTUACIONS A LES DIFERENTS INSTAL·LACIONS**

- Servei d'electricitat
- Servei de fontaneria
- Servei de muntatge i adequació d'elements de protecció dels pavellons per a esdeveniments diferents dels usos esportius.
- Servei de jardineria, reparació i conservació de regs, gespes i diferents espais vegetals, desherbats mecànics, manuals i químics inclòs la retirada de restes vegetals i transport a abocador controlat.
- Moviments de terres, refinats, reperfilats amb mitjans mecànics i manuals dels camps de sauló, inclòs compactació mecànica, anivellaments i regs amb cuba d'aigua.
- Tractaments antiparasitaris, fumigacions..
- Servei de paletaeria.
- Servei de serralleria.
- Manteniment circuits aigua calenta , ACS i calefacció.
- Manteniment de cobertes i sistemes de desguàs
- Servei de brigada d'acció immediata per a festius, durant tota la durada del present contracte, per totes les actuacions descrites en els apartats anteriors.
- Servei telefònic d'emergències 24 hores

- **ACTUACIONS ESPECIFIQUES A LES PISCINES MUNICIPALS**

- Detecció i arranament fuites d'aigua
- Arranjament tanques metàl·liques i bombes de reg
- Fixació escales
- Arranjament desguassos , lavabos i vestuaris.
- Col·locació rajoles de l'interior dels vasos
- Reparacions i manteniment d'enllumenat interior i exterior dels recintes.
- Reparacions urgents del sistema de reg del jardí
- Altres reparacions urgents per al correcte desenvolupament de la instal·lació.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada prevista serà des de la seva formalització fins la data de l'inici del nou contracte de neteja i manteniment d'edificis, prevista per l'1 de gener de 2017.

PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Atesa la naturalesa del contracte no s'estableix tipus de licitació, donat que el volum d'aquestes actuacions no es pot predeterminar. Es preveu, en principi, una despesa de 21.778,79 € (IVA inclòs), que s'anirà regularitzant en funció del ritme de despesa executat. La despesa no podrà superar el límit de l'import del crèdit autoritzat en el pressupost.

Serveis d'Esports

Regidoria de les polítiques a favor de la Creativitat, la Cultura, l'Educació i l'Esport

Rambla Ferran 13, 4a planta

25007 Lleida

Tel. 973 70 06 14 Fax. 973 70 06 12

esports@paeria.cat

www.paeria.cat/esport



Els licitadors, en la seva oferta econòmica, oferiran un percentatge de baixa sobre aquests preus unitaris. Aquesta baixa s'aplicarà a tota la relació de preus unitaris relacionats en aquesta clàusula.

L'Ajuntament de Lleida, no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les factures un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista. La oferta econòmica detallarà els preus unitaris de personal i maquinària.

MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES

Percentatge de baixa respecte els preus unitaris

VALORACIÓ

L'oferta econòmica es basarà en la baixa ofertada pel contractista. Aquesta baixa és la que s'aplicarà a tota la relació de preus unitaris de les unitats d'obra que s'inclouen a l'annex 1 del Plec de prescripcions tècniques.

Es considerarà Pb el pressupost per contracte previst (17.999 € + 3.779,79 € IVA) i es calcularà un pressupost ofertat Pi aplicant al pressupost per contracte la baixa ofertada per cada una de les empreses resultants.

Les ofertes econòmiques es valoraran segons la següent fórmula:

$$\text{Punts} = [(Pb - Pi) / (Pb - Pib)] \times P$$

Pb = Pressupost base de licitació

Pi = Pressupost ofertat (Pb x % baixa ofertada pel licitador)

Pib = Preu oferta més baixa

P = Puntuació màxima (60 punts)

En el moment de l'execució material del contracte, la baixa s'aplicarà als preus unitaris, no a l'import del contracte.

**RELACIÓ PREUS UNITARIS MÀXIMS MA D'OBRA I MAQUINARIA**

IMPORT MÀXIM (IVA EXCLÒS)	TIPUS PREU	CONCEPTE
13,38	Preu/hora	Peó
21,61	Preu/hora	Oficial 1 ^a electricitat
21,61	Preu/hora	Oficial 1 ^a fontaneria
21,61	Preu/hora	Oficial 1 ^a paleteria
19,55	Preu/hora	Oficial 1 ^a jardineria
28,81	Preu/hora	Camió ploma de 3,5 TM
56,60	Preu/hora	Tractor de fins 180 cv amb equip d'anivellament làser
28,81	Preu/hora	Miniexcavadora / picadora
38	Preu/hora	Tractor fins 140 cv amb cuba d'aigua
25,72	Preu/hora	Tractor fins 80 cv amb equip de reduïda dimensió per: Moviment de terres. Tractament herbicides i fitosanitàries. Compactacions
22,64	Preu/hora	Rodet compactador
10,30	Preu/hora	Segadora
24,70	Preu/hora	Camió basculant
46,30	Preu/dia	Grup electrogen + de 20 kv
25,72	Preu/dia	Grup electrogen - de 20 kv
56,60	Preu/dia	Martell picador hidràulic
20,58	Preu/dia	Martell picador elèctric
154,35	Preu/dia	Cistella elevadora gran
87,46	Preu/dia	Cistella elevadora petita

Rafa Carpi Badia
Responsable Coordinador Esportiu
Regidoria d'Esports

Lleida, 1 de setembre de 2016

