

Pla Parcial SUR 13
Venda Parcel·la núm. 34

RESOLUCIÓ

Atès que l'EMU DE LLEIDA SL es proposa la venda de la parcel·la 34 del Polígon únic del Pla Parcial SUR 13 Pardinyes.

Atès que per acords del Consell d'Administració de data 10 de desembre de 1996 i 24 de novembre de 2004, es va fixar el procediment i criteris de venda de les parcel·les propietat de l'EMU DE LLEIDA SL, establint com a criteri general l'aplicació de procediments que garanteixin els principis de publicitat i concurrència d'ofertes.

Atès que en data 1 de setembre de 2017 es va convocar concurrència pública d'ofertes per la venda de la parcel·la núm. 34 del Polígon únic del Pla Parcial SUR 13 (Pardinyes)

Atès que a l'esmentada concurrència es va presentar una oferta única a nom de l'entitat TALLADIUM EUROPE SL.

Atès que el plec de condicions preveu com a criteri únic d'adjudicació, l'oferta econòmica més avantatjosa per l'EMU de Lleida SL.

Atès que el preu proposat en la única oferta presentada cobreix el preu mínim de licitació.

Atès el que preveu el Plec de condicions que regeix la present concurrència d'ofertes.

En virtut de les facultats conferides per acord del Consell d'Administració de data 11 de març de 2015,

RESOLC:

Primer.- Adjudicar la **PARCEL·LA NÚM. 34** del polígon únic del pla parcial del SUR 13 (PARDINYES) DE LLEIDA, a l'entitat **TALLADIUM EUROPE SL**, per un import de QUATRE-CENTS NORANTA-NOU MIL SIS-CENTS CINQUANTA EUROS (499.650'00 €) més l'import corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Segon.- L'entitat adjudicatària haurà de donar compliment a les obligacions previstes al Plec de Condicions. Així mateix s'obliga a complir els compromisos assumits en aquest procés de venda. Aquests compromisos es faran constar expressament en l'escriptura de compravenda.

Així mateix, l'adjudicatari s'obliga a comunicar a l'EMU de LLEIDA SL la presentació de la sol·licitud de llicència a l'Ajuntament per l'edificació del solar objecte de venda.

Lleida, a 2 d'octubre de 2017

Josep Farrero i Jordana
EMU DE LLEIDA SL