



Ajuntament de Lleida
SERVEIS D'URBANISME, MEDI AMBIENT,
MOBILITAT I TERRITORI
Patrimoni

Decret d'Alcaldia
II·lm. Sr. Àngel Ros i Domingo
Lleida, - 5 MAIG 2014

1.- Identificació de l'expedient

Exp. 69/2011

Assumpte: Adjudicació de llicències d'ús privatiu del domini públic d'horts familiars municipals de Ruffa.

2.- Antecedents

2.1. L'Ajuntament Ple, en sessió de data 27 de juliol de 2011, va adoptar l'acord d'aprovació definitiva del text del Reglament d'ús i funcionament dels horts familiars de Ruffa.

2.2. Igualment, en la mateixa sessió plenària, es va adoptar l'acord d'aprovació del Plec de condicions administratives particulars per a l'atorgament de les llicències per a l'ocupació i ús temporal dels horts municipals de Ruffa.

2.3. Per acord plenari de data 25 de gener de 2013 es va aprovar la modificació del Plec de condicions esmentat en l'epígraf anterior.

2.4. Per Decret d'Alcaldia de 24 de febrer de 2014 es va convocar la licitació per l'adjudicació de les llicències d'ús privatiu del domini públic de 43 horts familiars municipals de Ruffa.

2.5. La Comissió de gestió dels Horts familiars de Ruffa, en data 2 d'abril de 2014, ha emès l'informe literal següent:

"INFORME DELS HORTS FAMILIARS DE RUFFA"

Atès que l'Ajuntament va endegar l'any 2011 el projecte dels Horts Familiars de Ruffa, amb el que es varen adaptar 54 horts pel cultiu d'hortalisses amb finalitats socials i educatives.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 27 de juliol de 2011, va adoptar l'acord d'aprovació definitiva del text del reglament d'ús i funcionament dels Horts Familiars de Ruffa.

Atès que durant la primavera del 2013 s'ha portat a terme l'ampliació dels Horts Familiars de Ruffa fins a 118 horts.

Atès que en data de 6 de març de 2014 es va publicar en el BOP num. 45. un nou procés de licitació per l'atorgament de les llicències d'ús dels Horts Familiars de Ruffa

S'INFORMA:

► S'han rebut les següents sol·licituds:

Num.	Tipus	Nom	NIF	Reg	Cultiu
1	Persona física	Ousainou Sissoh	X1452763-Z	tarda	ecològic
2	Persona física	Samba Sahanoko Camara	49382921N	tarda	buit
3	Persona física	Alba Mases Puigpinós	47691410J	indiferente	ecològic
4	Persona física	Victor Manuel Mallen Carpi	43708504V	matí	ecològic
5	Persona física	Marius Lucian Niculau	X9006735G	tarda	ecològic
6	Persona física	Valentin Gabriel Luchian	X9456676L	tarda	ecològic
7	Persona física	Javier Biendicho Peña	43743171T	indiferente	ecològic
8	Persona física	Monica Ordoñez Perez	43733121R	tarda	ecològic
9	Entitat	Centro Latinoamericano de Lleida	V25057738	Indiferente	ecològic
10	Entitat	Ass. Observatori Sociodemogràfic de les Terres de Lleida	-	tarda	ecològic

Les persones físiques presentades han presentat tota la documentació necessària i estan empadronats a Lleida.

Les dues entitats, atès que no han presentat la documentació necessària, se'ls ha enviat un requeriment per a que l'enviïn en un termini de 10 dies a partir de la recepció de la petició, quedant pendent l'atorgament dels horts.

► S'atorguen els següents horts:

Nom	NIF	Reg	Cultiu	Nº hort atorgat
Ousainou Sissoh	X1452763-Z	Tarda	ecològic	15
Samba Sahanoko Camara	49382921N	Tarda	-	16
Alba Mases Puigpinós	47691410J	Tarda	ecològic	6
Victor Manuel Mallen Carpi	43708504V	Matí	ecològic	54
Marius Lucian Niculau	X9006735G	Tarda	ecològic	84
Valentin Gabriel Luchian	X9456676L	Tarda	ecològic	85
Javier Biendicho Peña	43743171T	Tarda	ecològic	81
Monica Ordoñez Perez	43733121R	Tarda	ecològic	36

3.- Fonaments de dret

3.1. Article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques.
3.2. Reglament d'ús i funcionament dels horts familiars de Ruffa, aprovat definitivament per acord de l'Ajuntament Ple de data 27 de juliol de 2011, publicat al BOP núm. 108 de 30 de juliol de 2011 i al DOGC núm. 5.939 de 10 d'agost de 2011.

3.2. Plec de condicions administratives particulars per a l'atorgament de les llicències per a l'ocupació i ús temporal dels horts municipals de Ruffa, aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de 27 de juliol de 2011 i modificat per acord del mateix Ajuntament Ple de data 25 de gener de 2013.

3.3. Plec de clàusules administratives generals aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament el dia 30.04.2010 i publicat al BOPL núm. 12 de 07.09.2010 i al DOGC núm. 5734 de 14.10.2010.

3.4. Reial Decret Llei 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de Contractes del Sector Públic; el Reglament General de la Llei de Contractes i la resta de disposicions que els despleguin, modifiquin o afectin.

3.5. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, així com la normativa autonòmica de desplegament que, en el marc d'aquella, sigui vigent.

3.6. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

3.7. Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat per decret 336/1988, de 17 d'octubre.

En virtut de les atribucions que em confereix l'acord plenari de data 25 de gener de 2013.

Resolc:

1r. Adjudicar les llicències d'ús privatiu del domini públic dels horts familiars municipals de Ruffa a les persones físiques i entitat que tot seguit s'esmenten.

Nom	NIF	Reg	Cultiu	Nº hort atorgat
Ousainou Sissoh	X1452763-Z	Tarda	ecològic	15
Samba Sahanoko Camara	49382921N	Tarda	-	16
Alba Mases Puigpinós	47691410J	Tarda	ecològic	6
Victor Manuel Mallen Carpi	43708504V	Matí	ecològic	54
Marius Lucian Niculau	X9006735G	Tarda	ecològic	84
Valentin Gabriel Luchian	X9456676L	Tarda	ecològic	85
Javier Biendicho Peña	43743171T	Tarda	ecològic	81
Monica Ordoñez Perez	43733121R	Tarda	ecològic	36

- Queda pendent l'atorgament dels horts a dues entitats degut a què no han aportat la documentació que complementava la sol·licitud dins el termini establert. Aquestes entitats són:

Nom	NIF	Reg	Cultiu
Centro Latinoamericano de Lleida	V25057738	Indiferente	ecològic
Ass. Observatori Sociodemogràfic de les Terres de Lleida	-	tarda	ecològic

2r.- La durada de les llicència per l'ocupació i ús temporal dels horts serà de 4 anys, a comptar des de la notificació d'aquesta Resolució. Un cop finalitzats els 4 anys de l'atorgament de la llicència d'ús, l'adjudicatària haurà de deixar l'hort en condicions correctes i retornar les claus en un termini màxim de 20 dies naturals.

3r.- Els adjudicataris dels horts hauran de dipositar una fiança en metàl·lic de 75 €, que hauran d'ingressar a la Tresoreria Municipal, com a requisit previ al lliurament de l'hort i subscripció de la formalització de l'adjudicació, en un termini de 15 dies des de la notificació de l'adjudicació de la llicència.

4t.- Els adjudicataris dels horts, esmentats en el punt 1r., hauran de satisfer en concepte de despeses anuals de manteniment i gestió un import anual de 158,50 € o el que s'estableixi en la pertinent Ordenança fiscal. Aquest import es veurà incrementat anualment en funció de l'IPC.

5è.- Notificar aquesta Resolució als interessats i formalitzar l'adjudicació dels horts en document administratiu.

Ho mana i signa l'Il·lm. Sr. Alcalde, en el lloc i data *ut supra*.

L'ALCALDE,

Àngel Ros i Domingo

Davant meu,
EL SECRETARI GENERAL,

Jesús M. Gutiérrez i Bustillo